STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 10258
2 maart
2016

Vastgesteld bestemmingsplan Gravenallee 10a en 10b (Almelo)

Gemeente Almelo

De gemeenteraad van Almelo heeft in haar vergadering van 9 februari 2016 het bestemmingsplan Gravenallee 10a en 10b **(planid: NL.IMRO.0141.00026-BP31)** gewijzigd vastgesteld. Met het bestemmingsplan kunnen twee vrijstaande woningen worden gerealiseerd waar nu het tuincentrum is gevestigd. Het plangebied betreft de Sluiskade Zuidzijde 191/Gravenallee, kadastraal bekend als Ambt Almelo, sectie B, nummer 7697. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. De wijziging maakt bouwwerken mogelijk bij een reeds bestaande woning.

Wijziging van het bestemmingsplan.

De wijzigingen betreffen het volgende:

Verbeelding

Het perceel met de bestemming 'Tuin-1' behorend bij het perceel 189 te wijzigen voor een deel naar de bestemming 'Wonen'.

Regels

Toevoeging artikel 5 'Wonen' en vernummering van de volgende artikelen.

Inzien van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan Gravenallee 10a en 10b, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 maart 2016 tot en met 12 april 2016 ter inzage:

Bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Een ieder kan hier terecht zonder afspraak van 9.00 – 12.00 uur (werkdagen), met afspraak van 13.00 – 16.00 uur (dinsdag en donderdag);

Via de gemeentelijke website www.almelo.nl

Via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep vaststelling.

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kunt u, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, een beroepschrift indienen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan alleen wanneer u belanghebbende bent en:

tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of;

aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen, of;

bedenkingen heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Eisen beroepschrift

Een beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan tegelijkertijd ook de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd naar Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepsschrift.